

**Stadt Rabenau**  
Landkreis Sächsische Schweiz-  
Osterzgebirge



**Bebauungsplan**  
„Solarpark Spechtritz“

**ENTWURF**

---

Projektentwicklung: wpd onshore GmbH & Co. KG  
Lumumbastraße 11  
04105 Leipzig

---

Bauleitplanung: BPM Ingenieurgesellschaft mbH  
Ammonstraße 70  
01067 Dresden

[www.bpm-ingenieure.de](http://www.bpm-ingenieure.de)

---

Fassung vom: 11.11.2024

---

# Verzeichnis der Planunterlagen

- |          |  |                  |
|----------|--|------------------|
| <b>1</b> | <b>Teil A - Plandarstellung mit Teil B – Textlichen Festsetzungen</b>        | <b>M 1:2.500</b> |
|          | <b>Teil C - Planzeichenerklärung</b>   |                  |
| <b>2</b> | <b>Teil B - Textliche Festsetzungen</b>                                      |                  |
| <b>3</b> | <b>Hinweise (ohne Festsetzungscharakter)</b>                                 |                  |
| <b>4</b> | <b>Begründung</b>  |                  |
| <b>5</b> | <b>Umweltbericht</b>   |                  |
| <b>6</b> | <b>Anlagen zum Umweltbericht</b>   |                  |
|          | <b>A1</b> Fachbeitrag Artenschutz  |                  |
|          | <b>A2</b> Naturschutzfachliche Eingriff-Ausgleich-Bilanzierung               |                  |
|          | <b>A3</b> Ergebnisbericht faunistische Kartierung                            |                  |
|          | <b>A4</b> Blendgutachten   |                  |
| <b>7</b> | <b>Sonstige Anlagen zur Begründung</b>                                       |                  |
|          | <b>A5</b> Potenzialflächenanalyse „Photovoltaik“ im Gebiet der Stadt Rabenau |                  |
|          | <b>A6</b> Ergebnisliste zum Vorentwurf                                       |                  |
|          | <b>A7</b> Umweltbezogene Stellungnahmen zur Planung                          |                  |