

**Vergleichende Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation mittels Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung**

Die Ermittlung des Ausgleichsflächenbedarfs erfolgt nach der „Handlungsempfehlung zur Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Freistaat Sachsen“, die 2003 (in der aktualisierten Fassung vom Mai 2009) vom Sächsischen Ministerium für Umwelt und Landwirtschaft (SMUL) in einem Leitfaden herausgegeben wurde.

**Eingriffs- und Ausgleichsbilanz**

| FE-Nr. | Code      | Biotoptyp                     | Ausgangswert (AW) | Code (Nach Eingriff) | Biotoptyp (Nach Eingriff)    | Zustandswert (ZW) / Planwert | Differenzwert (DW) | Fläche (ha) | WE Wertminderung (WE Mind.) | Ausgleichbarkeit | WE Ausgleich                | WE Ersatz | Bezeichnung Maßnahme |
|--------|-----------|-------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|-----------|----------------------|
| FE 1   | 06.03.000 | Wirtschaftsgrünland, artenarm | 6                 | 11.01.5810           | Wohngebiet, ländlich geprägt | 7                            | 1                  | 1,877       | 1,877                       | E                | 1,877                       |           |                      |
|        |           |                               |                   | 11.04.100            | Straße vollversiegelt        | 0                            | -6                 | 0,096       | -0,577                      | A                |                             | -0,577    |                      |
|        |           |                               |                   | 11.04.100            | Fußweg vollversiegelt        | 0                            | -6                 | 0,011       | -0,068                      | E                |                             | -0,068    |                      |
|        |           |                               |                   | 02.0.02.000          | Gebüsch frischer Standorte   | 21                           | 21                 | 0,064       | 1,347                       | A                | 1,347                       |           | M 1                  |
|        |           |                               |                   | 11.03.900            | Abstandsgrün gestaltet       | 8                            | 2                  | 0,039       | 0,077                       | A                | 0,077                       |           | M 5                  |
|        |           |                               |                   | 02.01.200            | Hecke                        | 21                           | 21                 | 0,069       | 1,443                       | A                | 1,443                       |           | M 4                  |
|        |           |                               |                   | 02.02.430            | Einzelbaum (Straße)          | 22                           | 16                 | 0,004       | 0,070                       | E                | 0,070                       |           | M 3                  |
|        |           |                               |                   | 02.02.430            | Einzelbaum (Grundstücke)     | 22                           | 16                 | 0,008       | 0,120                       | E                | 0,120                       |           | Pflanzgebot          |
| FE 2   | 11.03.700 | Garten- und Grabenland        | 9                 | 11.04.100            | Straße vollversiegelt        | 0                            | -9                 | 0,043       | -0,388                      | E                |                             | -0,388    |                      |
|        |           |                               |                   | 11.04.400            | sonstige versiegelte Plätze  | 0                            | -6                 | 0,003       | -0,020                      | E                |                             | -0,020    |                      |
|        |           |                               |                   | 02.01.200            | Gebüsch frischer Standorte   | 21                           | 12                 | 0,034       | 0,410                       | A                | 0,410                       |           | M 2                  |
| FE 3   | 11.03.700 | Garten- und Grabenland        | 9                 | 11.01.5810           | Wohngebiet, ländlich geprägt | 7                            | -2                 | 0,024       | -0,049                      | E                |                             | -0,049    |                      |
|        |           |                               |                   |                      |                              |                              |                    |             |                             |                  | 5,345                       | -1,101    |                      |
|        |           |                               |                   |                      |                              |                              |                    |             |                             |                  | <b>Überschuss Ausgleich</b> |           | <b>4,243</b>         |

**Wertminderung und funktionsbezogener Ausgleich bzw. Ersatz**

| Funktionsraumnr. | Funktion                          | Funktionsminderungsfaktor | Fläche (ha) | WE Mind Funkt. A bzw. E | Bezeichnung Maßnahme | Maßnahme      | Funktionsaufwertungsfaktor | Fläche (ha) | WE (Aufwert. Funkt. A) |       |
|------------------|-----------------------------------|---------------------------|-------------|-------------------------|----------------------|---------------|----------------------------|-------------|------------------------|-------|
| <b>FR 1</b>      |                                   |                           |             |                         |                      |               |                            |             |                        |       |
|                  | Ästhetische Funktion              | Verl.                     | 0,5         | 2,056                   | 1,028                | M 1 / M 4     | Hecke                      | 1,5         | 0,133                  | 0,199 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 2           | Gebüsch frischer Standorte | 1,5         | 0,034                  | 0,051 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 3           | Einzelbaum (Straße)        | 1           | 0,004                  | 0,004 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 5           | Abstandsgrün gestaltet     | 0,5         | 0,039                  | 0,019 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | Pflanzgebot 1 | Einzelbaum (Grundstücke)   | 1           | 0,008                  | 0,008 |
|                  | Retensionsfunktion                | Verl.                     | 1           | 2,056                   | 2,056                | M 1 / M 4     | Hecke                      | 1,5         | 0,133                  | 0,199 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 2           | Gebüsch frischer Standorte | 1,5         | 0,034                  | 0,051 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 3           | Einzelbaum (Straße)        | 1           | 0,004                  | 0,004 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | Pflanzgebot 1 | Einzelbaum (Grundstücke)   | 1           | 0,008                  | 0,008 |
|                  | Bioklimatische Ausgleichsfunktion | Mind.                     | 0,5         | 2,056                   | 1,028                | M 1 / M 4     | Hecke                      | 1,5         | 0,133                  | 0,199 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 2           | Gebüsch frischer Standorte | 1,5         | 0,034                  | 0,051 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 3           | Einzelbaum (Straße)        | 1           | 0,004                  | 0,004 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | M 5           | Abstandsgrün gestaltet     | 0,5         | 0,039                  | 0,019 |
|                  |                                   |                           |             |                         |                      | Pflanzgebot 1 | Einzelbaum (Grundstücke)   | 0,5         | 0,008                  | 0,004 |

|                      |       |     |       |       |                   |                            |     |                                  |              |
|----------------------|-------|-----|-------|-------|-------------------|----------------------------|-----|----------------------------------|--------------|
| Lebensraumfunktion   | Mind. | 0,5 | 2,056 | 1,028 | M 1 / M 4         | Hecke                      | 1,5 | 0,133                            | 0,199        |
|                      |       |     |       |       | M 2               | Gebüsch frischer Standorte | 1,5 | 0,034                            | 0,051        |
|                      |       |     |       |       | M 3               | Einzelbaum (Straße)        | 1   | 0,004                            | 0,004        |
|                      |       |     |       |       | M 5               | Abstandsgrün gestaltet     | 1   | 0,039                            | 0,039        |
|                      |       |     |       |       | Pflanzgebot 1     | Einzelbaum (Grundstücke)   | 0,5 | 0,008                            | 0,004        |
| Wertminderung gesamt |       |     |       | 5,139 | Aufwertung Gesamt |                            |     |                                  | 1,119        |
|                      |       |     |       |       |                   |                            |     | Bilanz Funktionsbeeinträchtigung | 4,020        |
|                      |       |     |       |       |                   |                            |     | <b>Eingriffsbilanz gesamt</b>    | <b>0,223</b> |

Aus der vergleichenden Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation geht hervor, dass mit den vorgesehenen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen der geplante Eingriff kompensiert werden kann.